



**SIA "MERKS"**

Skanstes iela 50, Rīga, LV-1013  
tālr.: 67373380, merks@merks.lv



**SIA „METRUM”**

Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011  
tālr.80008100, metrum@metrum.lv  
www.metrum.lv

## **AINAVU NOVĒRTĒJUMS UN SKATU PUNKTU ANALĪZE**

**lokālpilnovarotāja teritorijai Zaķusalā, Rīgā**

zemesgabali ar kadastra apzīmējumu: 01000510167; 01000510161;  
01000510162; 01000510164; 01000510165; 01000510163

## IEVADS

Ainavu novērtējuma un skatu punktu analīzes uzdevumi ir:

1. izvērtēt lokālplānojuma teritorijas nozīmi kā pilsētas, apkaimes un tuvienes ainavas daļu.
2. izvērtēt lokālplānojuma teritorijā plānotās attīstības ieceres ietekmi uz pilsētas, apkaimes un tuvienes ainavu;
3. noteikt prasības lokālplānojuma teritorijas apbūvei, publiskajās ārtelpas attīstībai un esošo vērtību saglabāšanai.

Izvērtējums par lokālplānojuma teritorijas nozīmi kā pilsētelpas, apkaimes un tuvienes ainavas daļai ir balstīts uz četriem pētījumiem:

- pētījumā „Rīgas pilsētas ainavu teritoriju izdalīšana, analīze un novērtēšana” (LU Ģeogrāfijas un Zemes Zinātņu fakultāte, 2009);
- pētījumā „Rīgas ainavu kvalitātes mērķu noteikšana” (Vides risinājumu institūts, 2013);
- pētījums “Vadlīniju izstrāde apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tīklojuma nodrošināšanai Rīgā” (SIA „Ainavu projektēšanas darbnīca ALPS”, 2015);
- pētījums “Ainavu plāna izstrāde” (SIA “METRUM”, 2015).

Lai izvērtētu lokālplānojuma teritorijā plānotās attīstības ieceres ietekmi uz pilsētelpas, apkaimes un tuvienes ainavu, izstrādāts lokālplānojuma un tai pieguļošās teritorijas 3D modelis, ar kura palīdzību ir veikta skatu punktu analīze. Analīzē izmantotie skatu punkti ir izvēlēti ņemot vērā augstāk minētos pētījumus, 08.03.2004. Ministru kabineta noteikumi Nr. 127 “Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības noteikumi” noteiktos skatu punktus un ņemot vērā lokālplānojuma un tai pieguļošās teritorijas apsekošanas laikā noteiktos skatu punktus.

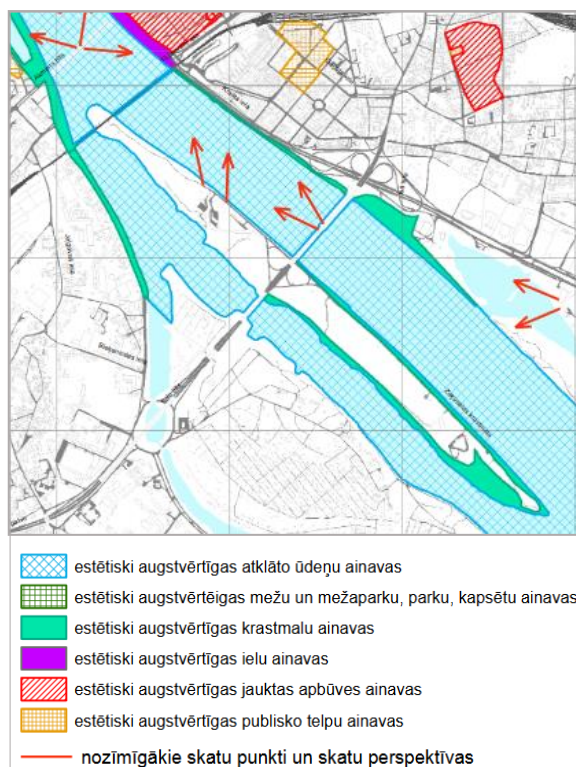
### 1. LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS NOZĪMI KĀ PILSĒTELPAI, APKAIMES UN TUVIENES AINAVAS DAĻAI

#### (1) Pētījums „Rīgas pilsētas ainavu teritoriju izdalīšana, analīze un novērtēšana”

Pētījums „Rīgas pilsētas ainavu teritoriju izdalīšana, analīze un novērtēšana” izstrādāts 2009. gadā, un tā mērķis bija sekmēt Rīgas pilsētas tipisko un unikālo ainavu saglabāšanu, apsaimniekošanu un ilgtspējīgu attīstību, pilsētas ainavas estētiskās, kultūrvēsturiskās un ekoloģiskās vērtības paaugstināšanu un pilsētas atpazīstamības palielināšanu. Visā pilsētā tika veikta ainavu izdalīšana un kartēšana, izdalīto ainavu novērtēšana no estētiskā, ekoloģiskā un kultūrvēsturiskā viedokļa.

Pētījumā lokālplānojuma teritorijas daļa - Mazās Daugavas un Daugavas krastmala - izdalīta kā estētiski augstvērtīga krastmalas ainava (1. attēls), kā arī estētiski jutīgā ainava. Savukārt pārējā lokālplānojuma teritorija ir noteikta kā ekoloģiski nozīmīgas parku, dārzu, meža parku, pļavu un kapsētu ainava (2. attēls) – tā ir ainava, kurai ir liela nozīme iedzīvotāju atpūtai dabiskā vidē.

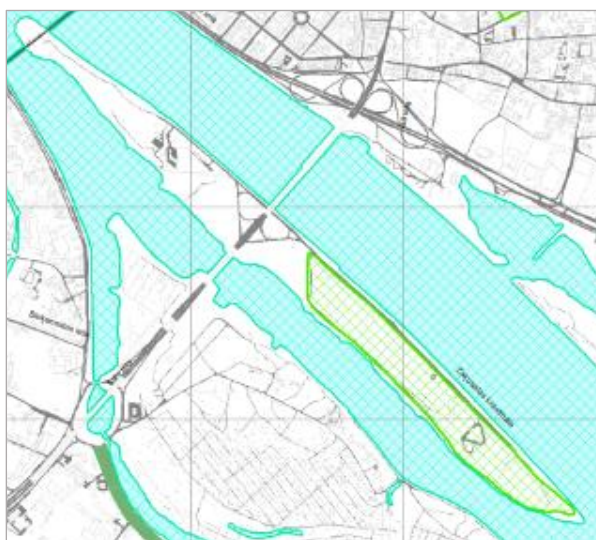
Pētījumā ir noteiktas vairākas krastmalu ainavu attīstības problēmas, kurām jāpievērš uzmanība. 1. tabulā ir izvērtēta noteikto








1. attēls. Rīgas pilsētas estētiski augstvērtīgās ainavas. Avots: pētījums “Rīgas pilsētas ainavu teritoriju izdalīšana, analīze”

problēmu aktualitāte lokālpilnoņuma teritorijā un iezīmētas prasības, kas būtu jānosaka, lai samazinātu problēmas apjomu.

Pētījumā ir noteikti arī skatu punkti, no kuriem paveras izcils skats uz pilsētas ainavu (1. attēls) – Zaķusalas D daļas virzienā ir atzīmēts tikai viens skatu punkts no veikala SKY stāvlaukuma.







#### APZĪMĒJUMI



-  ekoloģiski nozīmīgas ūdeņu ainavas
-  bioloģiskai daudzveidībai nozīmīgas plāvu, mežu un mežaparku ainavas
-  ekoloģiski nozīmīgas parku, dārzu, mežaparku plāvu un kapsētu ainavas
-  ekoloģiski nozīmīgas apbūves ainavas
-  ekoloģiski nozīmīgas ielu apstādījumu ainavas



2. attēls. Rīgas pilsētas ekoloģiski nozīmīgās ainavas. Avots: pētījums "Rīgas pilsētas ainavu teritoriju izdalīšana, analīze un novērtēšana".

## 1. tabula. Pētījumā „Rīgas pilsētas ainavu teritoriju izdalīšana, analīze un novērtēšana” noteikto nozīmīgāko problēmu izvērtējums.

Pētījumā noteiktās nozīmīgākās problēmas	Esošā situācija	Prasības turpmākajai teritorijas attīstībai	Problēmas foto fiksācija
<p>Daugavas krastmalas zemā estētiskā kvalitāte posmā no Daugavas grīvas līdz Ķīpsalai un no Akmens tilta līdz Dārziņiem.</p>	<p>Zaķusulas D daļā Daugavas pusē zema estētiskā kvalitāte ir posmā no Salu tilta līdz vietai, kur krasta ainavas pamatu veido koku grupas. Zemās estētiskās kvalitātes galvenais iemesls ir esošo krasta stiprinājumu vizuālais nolietojums. Abas Zaķusulas D daļas krastmalas (gar Daugavu un Mazo Daugavu) raksturo apsaimniekošanas trūkums.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Jāņem vērā un jāizvērtē ūdens teritoriju un krastmalu tematiskā plānojuma projektā un izstrādes stadijā esoša lokālpilnojumā Zaķusulas Z daļas lokālpilnojumā risinājumi.</li> <li>▪ Maksimāli jā saglabā Zaķusulas D daļas krastmalā augošie koki, kas ir nozīmīga Daugavas un Mazās Daugavas upes ainavas daļa, kas šobrīd ir krastmalu vienojošais elements.</li> <li>▪ Ir nepieciešama Daugavas krastu stiprinājumu dekoratīvo elementu atjaunošana.</li> </ul>	
<p>Vienotas ainaviskās koncepcijas trūkums Daugavas krastmalas attīstībai</p>	<p>Daugavas krasta labiekārtojums Zaķusulas Daugavas pusē ir veidots dažādos laika posmos. Pēdējo gadu laikā ir atjaunots krasta stiprinājums pie Salu tilta. Dažādie krasta stiprinājumi sadrumstalo krasta līniju. Ainavas vienojošais elements – koku puduri.</p>		

<p>Krastmalu zemais labiekārtojuma līmenis (trūkst vai vispār nav peldvietas, pastaigu takas, veloceliņi)</p>	<p>Zaķusalas Daugavas un Mazās Daugavu krastmalās pēdējo gadu laikā nav veikti nozīmīgi labiekārtošanas darbi. Mazās Daugavas krastā izveidotas vairākas neoficiālas peldvietas (smilšu pludmales). Skatā no Mazās Daugavas kopā ar koku puduriem veido Zaķusalas D daļas Mazās Daugavas krastmalas ainavu.</p>	<p>Zaķusalas D daļa labiekārtojama ņemot vērā divejādo krastu struktūru – krastmalā gar Mazo Daugavu un Daugavas krastmalas daļā, kurā atrodas esoši koku puduri, veidojama respektējot un akcentējot esošās dabas vērtības un maksimāli saglabājot koku puduru un neoficiālo peldvietu (smilšu pludmaļu) struktūru. Krastmalā gar Daugavu ir saglabājams pilsētas raksturs ar krasta nostiprinājumiem.</p>	
<p>Krastmalu pārpurvošanās un/vai aizaugšana ar krūmiem, kas samazina krastmalu estētisko un ekoloģisko kvalitāti</p>	<p>Lokālplānojuma krastmalu daļu raksturo augsts zaļo zonu īpatsvars ar blīvām koku grupām, kas ir šī brīža Zaķusalas raksturīgais ainavas elements.</p>	<p>Problēma risināma ar sistemātisku teritorijas apsaimniekošanu, iepriekš nosakot zonas, kurās tiek saglabāti blīvāki koku puduri, un zonas, kurā saglabā atvērtu skatu un smilšu pludmali.</p>	

<p>Krastmalu apbūvēšana un līdz ar to traucēta iedzīvotājiem pārvietošanās pa krastmalu.</p>	<p>Zaķusalas D daļas krastmalas ir neapbūvētas. Pārvietošanos apgrūtina blīvās koku grupas.</p>	<p>Jānodrošina Mazās Daugavas un Daugavas krastu pieejamība saglabājot esošos piekļuves punktus.</p>	
<p>Krastmalu relatīvi lielais piesārņojums ar sadzīves un citiem atkritumiem.</p>	<p>Krastmalas vietām piesārņotas.</p>	<p>Risināms ar teritorijas sistemātisku apsaimniekošanu.</p>	

<p>Bioloģiski vērtīgo biotopu izzušana</p>	<p>Gar teritorijas rietumu krastu, saglabājušās mitras, applūstošas ieplakas. Salas krasti lielākoties stāvi.</p> <p>Teritorijas dienvidu daļā konstatēta Latvijas Sarkanās grāmatas 3. kategorijā iekļauta augu suga – maigā sūrene <i>Polygonum mite</i>. Augs ir viengadīgs, pavairojas ar sēklām, līdz ar to tam nozīmīga ir piemērotas dzīvotnes – atklātu, mitru platību, saglabāšana.</p> <p>Lokālpilnojumā teritorijā esošās baltā vītola <i>Salix alba</i> un traušlā vītola <i>Salix fragilis</i> kokveida formu audžu joslas gar upēm uz smagām, aluviāliem nogulumiem bagātām augsnēm, kas periodiski applūst, atbilst Eiropas Savienības prioritāri un Latvijā īpaši aizsargājamam biotopam “Aluviāli meži (aluviāli krastmalu un palieņu meži)”.</p> <p>Biotopu apdraudošs faktors ir esošā hidroloģiskā režīma maiņa, veicot teritorijas pret applūšanas nodrošināšanas pasākumus. Applūšana ir nozīmīgs faktors biotopa struktūras un veģetācijas pastāvēšanai.</p>	<p>Nepieciešama netraucēta biotopa attīstības nodrošināšana, saglabājot vienlaidus biotopa platību un esošo hidroloģisko režīmu. Ieteicama invazīvo augu sugu izplatības ierobežošana, tās izrokot vai izravējot. Nebūtu pieļaujama antropogēnās noslodzes palielināšanās biotopa teritorijā. Izmīdīšanas un piegružošanas ierobežošanai, ieteicama labiekārtotu taku/laiņu ierīkošana, nodrošinot iedzīvotāju piekļuvi krastmalai.</p>	
<p>Atsevišķu krastu posmu erozija vai arī applūšana</p>	<p>(This cell is empty, as the text is shared with the cell above.)</p>	<p>(This cell is empty, as the text is shared with the cell above.)</p>	

Pētījuma ietvaros izstrādāti principi Rīgas ainavas aizsardzībai, pārvaldībai un plānošanai, kuri ir ņemti vērā lokālpārplānojuma izstrādes laikā:

- *izcila dizaina princips - pilsētas telpu attīstībā un arhitektūrā jābalstās uz izcilu dizainu. To iespējams nodrošināt, organizējot projektu konkursus un plenērus, kā arī diskusijas ar projekta attīstītājiem, plānotājiem, arhitektiem un ainavu arhitektiem par pilsētas telpas attīstību.* Minētais princips lokālpārplānojuma teritorijā ievērots – lokālpārplānojuma apbūves priekšlikums ir izstrādāts arhitektūras konkursa rezultāta.
- *Identitātes princips - jaunu objektu integrācija pilsētas ainavā, kā arī esošo ainavu pārveides process jāveic, saglabājot Rīgas un apkaimju, kā arī atsevišķu ainavas telpu identitāti (plānojumu, materiālu, apstādījumus u.t.t.). To iespējams nodrošināt, plānošanas un projektēšanas dokumentos uzsverot apkaimes vai vietu ainavām raksturīgo un saglabājamo un prasot to respektēšanu attīstības plānos un projektos.* Lokālpārplānojuma izstrādes laikā ir identificēta apkaimes un tuvienu identitāte veicot biotopu izpēti, ainavu novērtējumu un apsekojot teritoriju. Pamatojoties uz apkaimes identitāti ir izstrādāta kartoshēma "Ainavu telpas".
- *Ekoloģiski un kultūrvēsturiski vērtīgo ainavu aizsardzības princips - Pilsētas attīstībā jānodrošina ekoloģiski un kultūrvēsturiski vērtīgo ainavu (īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi, kultūras pieminekļi u.c.) aizsardzība.* Lokālpārplānojuma izstrādes laikā ir veikta sugu un biotopu izpēte, respektējot teritorijā esošos biotopus ir izstrādāts teritorijas attīstības priekšlikums.
- *Apkaimes princips - Jaunu elementu parādīšanās apbūvētā ainavā vai arī esošo pārveidei jānotiek, ievērojot apkārtējo ainavu, tās mērogu, kompozīciju un raksturu.* Lokālpārplānojuma izstrādes laikā ir ne tikai analizēta esošā apkaimes struktūra un identitāte, bet arī apkaimē plānotie projekti, piemēram, lokālpārplānojums Zaķusalas Z daļai.
- *Optimālas apbūves blīvuma princips.* Apbūves blīvums lokālpārplānojuma teritorijā tiek paredzēts atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajam, kā arī ņemot vērā Zaķusalas struktūru un esošo elementus, apbūvi un funkcionalitāti.
- *Ietekmes novērtēšanas princips - Novērtēt un, ja iespējams, jānovērs paredzamā vizuālā un fiziskā ietekme apbūves iecerei uz esošo ainavu, tanī skaitā dzīvojamās apbūves ainavu un it sevišķi pilsētā izdalītajām jutīgajām ainavām. Atsevišķos gadījumos, ja sagaidāma nozīmīga ietekme, vēlams ietekmes novērtēšanai izmantot telpisko modelēšanu.* Lai ievērotu principu, lokālpārplānojuma ietvaros ir izstrādāts lokālpārplānojuma un tai pieguļošās teritorijas 3D modelis. Izmantojot modeli, veikta nozīmīgāko skatu punktu analīze.
- *Negatīvās ietekmes uz ainavu mazināšanas princips - Fiziskām aktivitātēm, kas būtiski nākotnē var ietekmēt ainavu, jāparedz pasākumi un rīcības, lai minimizētu šo ietekmi (apstādījumu ierīkošanu, biotopu aizvietošanu, ūdenstilpju ierīkošanu, strūklaku izbūvēšanu u.c.).* Princips īpaši ņemts vērā plānojot apbūvi un labiekārtoju lokālpārplānojuma teritorijā esošo biotopu tuvumā, piemēram, atbilstošu sugu un biotopu ekspertes ieteikumiem, biotopu tuvumā tiek paredzētas laipas, lai mazināto cilvēku radīto noslodzi uz biotopiem.
- *Publiskās ārtelpas daudzveidības, pievilcības un kvalitātes paaugstināšanas princips - Ar publiskās ārtelpas daudzveidību saprot gan ainavas daudzveidību, gan izmantošanas iespēju daudzveidību. Teritorijas attīstības priekšlikumos iekļaujami jautājumi saistībā ar ārtelpas daudzveidības, pievilcības un kvalitātes paaugstināšanu, tanī skaitā gājēju ceļiņu izbūvēšanu, bērnu un sporta laukumu ierīkošanu, atpūtas soliņu izvietošanu u.c.* 8. attēlā ir noteiktas vairākas publiskās ārtelpas zonas, paredzot tām dažādu labiekārtošanas līmeni un funkciju.
- *Pieejamības princips - Publiskās ārtelpas ainavā jānodrošina pieejamība gājējiem, velosipēdistiem un cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.* Lokālpārplānojuma ietvaros ir izstrādāta transporta infrastruktūras attīstības priekšlikums. Publiskās ārtelpas risinājumos tiek paredzēti dažādas nozīmes velo infrastruktūra, gājēju maršruti, publiskās ārtelpas zonu funkcionalitāte.



## (2) Pētījumā „Rīgas ainavu kvalitātes mērķu noteikšana”

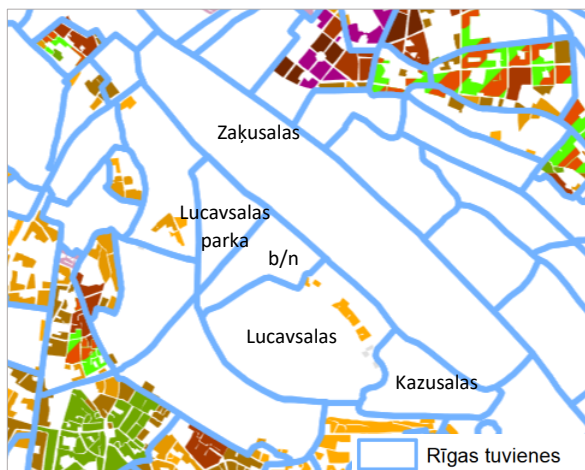
Pētījums „Rīgas ainavu kvalitātes mērķu noteikšana” (turpmāk - Pētījums (2013)) tika izstrādāts 2013. gadā, un tā mērķis bija izstrādāt metodiku ainavas veidošanās mērķu identificēšanai, telpiski ievērtējot pilsētas cilvēcīgās dzīves vides, kultūras un dabas mantojuma vērtības, raksturu un daudzveidību ainavu plānošanai pilsētā un risinājumu pamatojumam, izstrādājot Rīgas teritorijas plānojumu atbilstoši ilgtspējīgas attīstības principiem.

Atšķirībā no 2009. gada Rīgas ainavu pētījuma, kur ainavas kvalitātes mērķus nosaka eksperti, 2013. gada pētījumā tiek noteikts, ka ainavas veidošanās (kvalitātes) mērķu noteikšanas procesā jāiesaista sabiedrība. Pētījums kopumā ir vērst uz iedzīvotāju iesaisti ainavu plānošanā, akcentējot, ka tieši vietējie iedzīvotāji un viņu ikdienas prakses un uztveres ir tās, kas veido sociālo un fizisko ainavu.

Pētījumā (2013) tiek norādīts, ka *“nozīmīgākais dabas apstākļu nosacījums ir Rīgas atrašanās upes deltā – ūdeņi un smiltis kā raksturīgs ainavas elements un arī Rīgas vērtība*. Vienlaikus tiek norādīts, ka 20. gadsimtā galvenā Rīgas augšana notika ārpus centra teritorijas – nosaka to, kā izskatās Rīgas centra ainava – ar jauktu 5-6 mūra un 1-2 stāvu koka apbūvi.

Pētījumā (2013) tiek definētas Rīgas ainavu telpas jeb tuvienes, kas ir *“pilsētas auduma lokālas telpiskas vienības, kuras raksturo formas un funkcionāla līdzība, vēsture un pārmaiņas tajā, novietojums attiecībā pret pilsētas galvenajām telpiskajām struktūrām, kā arī laika gaitā izveidojusies vietējo iedzīvotāju piederības sajūta, attieksme un/vai attiecības ar telpu”*. Atbilstoši Pētījuma (2013) kartoshēmām, Salu apkaimē tiek iedalīta vairākas tuvienes (skatīt 3. attēlu) – Lucavsālas parka, Lucavsālas, Kazusālas, tuvieni bez nosaukuma un Zaķusālas tuvieni. Zaķusālas tuvieni noteikta kā pilsētas nozīmes tuvieni. Tā ir ainavu telpa, kas ir nozīmīga Rīgas pilsētas mērogā kā Rīgas pilsētas dabas teritorija, nozīmīgs dabas kapitāls un rekreācijas resurss visiem Rīgas un piepilsētas un teritorijas iedzīvotājiem. Lokālplānojuma risinājumi paredz mainīt daļai Zaķusālas D daļai ainavas telpa nozīmi uz ikdienas – telpa, kuras pamatfunkcija ir mājokļu funkciju nodrošināšana, bet daļai saglabāt pilsētas nozīmes ainavu telpu ar sociālu (rekreatīvu) un kultūrvēsturisku nozīmi.

Ņemot vērā Zaķusālas teritorijas raksturu, esošo un plānoto izmantošanu, SIA “METRUM” ierosinājums ir sadalīt Zaķusālu 2 tuvienēs – Zaķusālas ziemeļu daļas tuvieni



3. attēls. Rīgas tuvienes. Avots: pētījums „Rīgas ainavu kvalitātes mērķu noteikšana”.



4. attēls. Rīgas pilsētas lineārās struktūras. Avots: pētījums „Rīgas ainavu kvalitātes mērķu noteikšana”.

(teritorija no Zaķusalas Z gala līdz Salu tiltam) un Zaķusalas dienvidu daļas tuvīene (teritorija no Salu tilta līdz Zaķusalas D galam) – saglabājot Pētījumā (2013) noteikto tuvīenes nozīmi kā pilsētas nozīmes tuvīenei. Tuvīenes izdalīšanas pamatā ir to atšķirība dominējošajā sociālajā funkcijā – Z daļai – pakalpojumu funkcija, D daļai – dzīvesvietas funkcija.

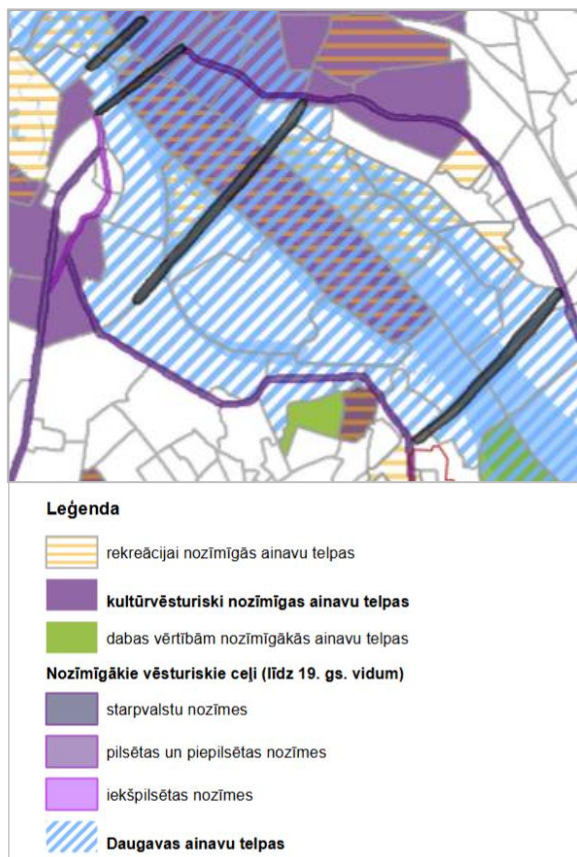
Pētījumā (2013) tiek norādīts, ka gandrīz visas galvenās pilsētas organizējošās zaļās un zilās struktūras var tikt izdalītas kā atsevišķas īpašās ainavu telpas. Īpaši tiek akcentēta Daugavas loma pilsētas telpas organizācijā, kura vienlaikus satur simbolisku, funkcionālu, ainavekoloģisku nozīmi un ir gan pilsētu vienojošais, gan arī barjerelements. Daugavas ielejai tiek piešķirta pilsētas nozīmes ainavu telpas nozīme – tās ir ainavu telpas, kas ir tieši saistītas ar Daugavu, taču ir funkcionāli un morfoloģiski atšķirīgas. Savukārt Zaķusalas tuvīene tiek noteikta arī kā rekreācijai nozīmīga un kultūrvēsturiski nozīmīga ainavu telpa. Kultūrvēsturiski nozīmīgā telpa ir attiecināma uz Rīgas televīzijas un radio torni un Latvijas Televīzijas ēku, bet rekreācijas nozīme – Daugavas un Mazās Daugavas krastmalām.

Zaķusalas D daļas tuvīenes funkcionalitātes tips ir vērtējams kā multifunkcionāls jeb sajaukums starp savstarpēji nošķiramām funkcijām - sabiedriskā apbūve, zālājs, pludmale, ūdenstece un tās krasta josla un mežaparks. Teritorijas esošā dominējošā sociālā funkcija ir pakalpojumu funkcija. Lokālpilnošanas teritorijas attīstības koncepcija paredz paplašināt funkcionalitātes tipu loku, ienesot tādas tipus kā dzīvojamā apbūve, parks. Savukārt par dominējošo sociālo funkciju izvirzīt dzīvesvietas un rekreācijas funkciju

Pētījumā (2013) ir noteiktas galvenās Rīgas lineārās struktūras – Zaķusalā tā ir *kolektora iela* Zaķusalas krastmala, pamatojoties uz lokālpilnošanas teritorijas apbūves priekšlikumu, šo lineāro struktūru un tās funkciju ir plānots saglabāt.

Morfoloģiski pilsētas telpiskie centri ir definējami vismaz 4 atšķirīgās kategorijās, atbilstoši centrālo funkciju izvietojuma struktūrai pilsētas vietējā telpā. Atbilstoši Pētījumā (2013) ietvertajām definīcijām, lokālpilnošanas teritorijā ir plānotā attīstība veidotu lineāras formas centru – saliktas, telpiski izstieptas struktūras maģistrālajām un galvenajām ielas pieguļošās telpās (šajā gadījumā Zaķusalas Krastmalai, Daugavai un Mazajai Daugavai).

Pētījumā (2013) noteikti kritēriji sociāli funkcionālo ainavu telpu attīstībai, 2. tabulā ir apkopoti uz lokālpilnošanas teritoriju attiecināmie kritēriji.



4. attēls. Rīgas ainavu vērtību telpas. Avots: pētījums „Rīgas ainavu kvalitātes mērķu noteikšana”.

2. tabula. Kritēriji sociāli funkcionālo ainavu telpu attīstībai.

Ainavu sociāli funkcionālās ainavas tips	Kritērijs
Dzīves vietas	Veicināt mājokļu piedāvājuma daudzveidību
	Nodrošināt dzīves vietu apzaļumošanu
	Nodrošināt publiskā telpa sportošanas iespējām
	Veicināt iedzīvotāju rekreācijas iespējas iekšpagalmos
Dzīvesvietas, rekreācijas, saimnieciskās darbības	Veicot apbūvi kultūrvēsturiskās ainavu telpās, ievērot tās mērogu, kompozīciju un raksturu.
	Saglabāt un respektēt vēsturiskās gājēju ielas
Rekreācijas	Jānodrošina vienmērīgs un daudzveidīgs rekreācijas un lietderīga brīva laika pavadīšanas iespēju tīkls, kurš apmierina vietēju iedzīvotāju vajadzības
	Jāveido daudzfunkcionālas rekreācijas telpas gan aktīvās, gan pasīvās rekreācijas vajadzībām
	Izstrādājot zaļo taktu projektus, ir jāparedz atpūtas stūrīšu veidošana
Pakalpojumu	Nodrošināt pakalpojumu daudzveidību apkaimju centros.
	Veicināt pakalpojuma ainavu telpu apzaļumošanu
Dabas (t.sk. ūdeņu)	Saglabāt bioloģisko daudzveidību
	Nodrošināt brīvu pieeju nozīmīgām dabas ainavu telpām
	Nodrošināt vienotas ūdens telpiskās struktūras, ko veido ezeri un upes, saglabāšanu
	Paredzēt ir brīvu piekļuvi ūdenim un ūdensmalām (jo īpaši Daugavas ostas ainavu telpai), kā arī izveidot dažādus publiskās ārtelpas skatu punktus
	Attīstīt laivu ielaišanas infrastruktūru

### (3) Pētījums “Vadlīniju izstrāde apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tīklojuma nodrošināšanai Rīgā”

Kartoshēmā “Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu zonējums”, lokālplānojuma teritorijai ir noteiktas divi apstādījumu struktūras un publiskās ārtelpas zonējumi – zaļie koridori (teritorija gar Mazo Daugavu un Zaķusalas D daļas gals) un jauktas apbūves ārtelpa (Zaķusalas vidus).

Jauktas apbūves ārtelpa – jauktas centra apbūves un publiskās apbūves labiekārtota publiskā ārtelpa ar augstu daudzveidīgas izmantošanas intensitāti, kuras labiekārtojuma un apstādījumu īpatsvars nepārsniedz apbūvēto platību un kurai primārās ir pieejamības, funkcionālās un drošības kvalitātes prasības. Šos ārtelpas elementus raksturo lielā izmantošanas noslodze, augstā dinamika un lielā dažādo sociālo grupu interešu saskarsme. Šajā grupā iekļautas ārtelpas, kur apstādījumi nav to galvenais labiekārtojuma elements un to īpatsvars, tiem ir papildus komfortu un estētiskās kvalitātes nodrošināšanas loma. Šo ārtelpu lielai daļai ir izteikti reprezentatīvs raksturs ( gan privātā īpašuma esošiem, gan pašvaldībai piederošiem).



5. attēls. Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu zonējums. Avots: Vadlīniju izstrāde apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tīklojuma nodrošināšanai Rīgā.

Kartoshēmā "Ārtelpas tīklojuma koncepcijā (telpiskās identitātes centri)", Salu apkaime ir iezīmēta kā pilsētelpa ar neizteiktu identitāti. Vienlaikus abas salas krastmalas ir noteiktas kā publiskās krastmalas

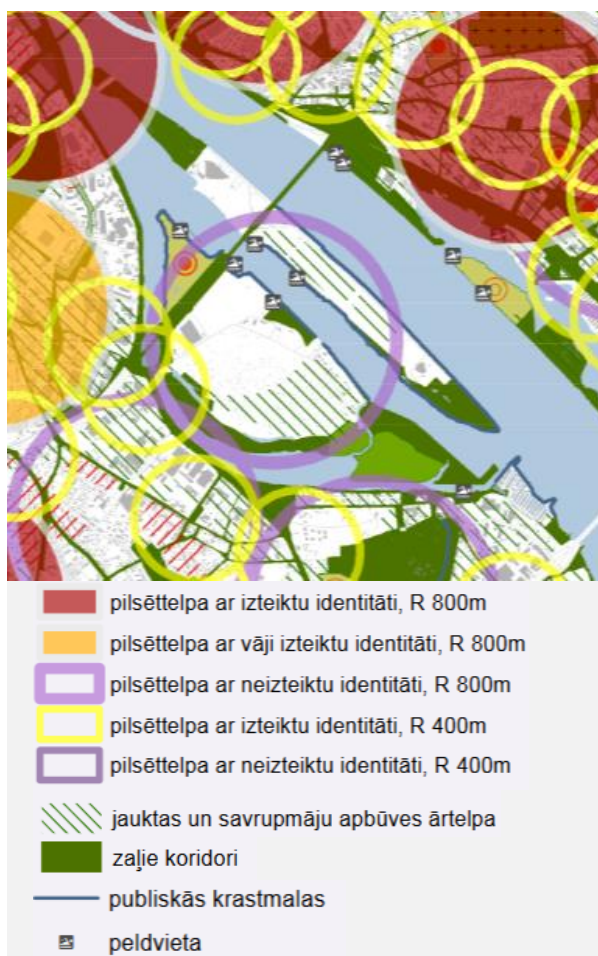
Pētījumā noteiktas prasības, kas attiecināmas uz lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem:

- teritorijai paredzēts vienots teritorijas labiekārtojums (piemēram, vienots gājēju ceļu tīkls, apstādījumi, kopīga teritorija saimnieciskiem mērķiem, bērnu rotaļu vai sporta laukums u.tml.
- redzēta daudzfunkcionāla apbūve (apbūve, kas ietver vairākas funkcijas, kas atļautas attiecīgajam teritorijas, kurā apbūve atrodas, izmantošanas veidam), kas atrodas dažādās apbūves teritorijās ar dažādu atļauto stāvu skaitu.
- paredz zonas ielu apstādījumu veidošanai, nosakot ielu apstādījumu (koku) raksturu un principiālo shēmu, norādot ielu šķērsprofilā (sarkano līniju teritorijā) apstādījumu joslas platumu un novietojumu,

#### (4) Pētījums "Ainavu plāna izstrāde"

Pašreizējā situācijā Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments veic darbu pie jaunā Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes (pamatojoties uz Rīgas domes 03.07.2012. lēmumu Nr.4936 „Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”). Atbilstoši Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta izvēlētajai metodikai, Rīgas teritorijas plānojuma pamatu veido 11 tematiskie plānojumi, un to izstrādes ietvaros tiek aplūkoti dažādi ar pilsētas teritorijas attīstību saistīti jautājumi. Viens no tematiskajiem plānojumiem ir Ainavu tematiskais plānojums, un pētījuma „Ainavu plāna izstrāde” (izstrādātājs SIA "METRUM", 2015) nolūks, līdzās citiem Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta pārraudzībā veiktajiem pētījumiem, ir kalpot par pamatu Ainavu tematiskā plānojuma risinājumiem.

Pētījuma „Ainavu plāna izstrāde” zinātniskais un analītiskais pamats ir iepriekš izstrādātie pētījumi - „Rīgas pilsētas ainavu teritoriju



- pilsētas nozīmes ainavisks ceļa posms
- ~~~~~ teritorija, no kuras paveras vizuāli nozīmīgs pilsētas ainavas skats
- ★ pilsētas nozīmes akcents ar nozīmīgu skatu "uz un no"
- ★ pilsētas nozīmes akcents ar nozīmīgu skatu "uz"

7. attēls. Rīgas ainavas galvenie uztveršanas elementi.  
Avots: Pētījums "Ainavu plāna izstrāde".

izdalīšana, analīze un novērtēšana” un „Rīgas ainavu kvalitātes mērķu noteikšana”, un, neapstrīdot nevienu no izstrādātāju pieejām. Pētījums „Ainavu plāna izstrāde” uzskatāms kā Rīgas ainavu izpētes turpinājums, integrējot abu pētījumu risinājumus un meklējot praktisko ceļu uz šo risinājumu iestrādāšanu Rīgas pilsētas teritorijas attīstības plānošanas dokumentos.

Pētījuma kartoshēmā “Rīgas ainavas galvenie uztveršanas elementi”, Zaķusalas Daugavas krastmala ir noteikta kā teritorija no kuras paveras vizuāli nozīmīgs pilsētas ainavas skats, kuram ir noteiktas sekojošas prasības:

- Teritorijām, uz kurām skats paveras no izdalītiem ceļa posmiem, izvērtēt apbūves augstumu un blīvumu, izvērtēt kā turpmākā teritoriju attīstība varētu ietekmēt šo skatu punktu un perspektīvu pastāvēšanu nākotnē.
- Plānojot apkaimes līmenī šīs teritorijas, izvērtēt un noteikt konkrētus skatu punktus un leņķus, kuri būtu saglabājami.
- Teritorijas, no kurām paveras nozīmīgi skati, saglabāt un izvērtēt to turpmāko attīstību.
- TĪAN iekļaujams punkts: Jebkura veida projektiem, kas atrodas nozīmīgo skatu vai skatu perspektīvu teritorijā, nepieciešamas ainavas izvērtējums, kā turpmākā teritorijas attīstība ietekmēs nozīmīgo skatu punktu un/vai perspektīvu.
- Nodrošināt skatu pieejamību. Ja kāds no skatu punktiem vai skatu perspektīvām skar detālpilānošanas, lokālpilānošanas, labiekārtojuma vai ēkas tehniskā projektā apskatāmo teritoriju, pat kadastra vienību, izvērtēt projektējamās situācijas ietekmi uz konkrēto skatu punktu un tā perspektīvu.
- Aizliegts aizsegt skatus no izdalītajām teritorijām uz apkārtni jauniem koku stādījumiem.
- Jāveic noteikto skatu apsekošana, nepieciešamības gadījumā jāveic skatu atsegšana – koku apzāģēšana.
- Šajās teritorijās vai to tiešā tuvumā ieteicams veidot publiski pieejamus parkus, skvērus, gājēju promenādes un publiskās peldvietas.

Savukārt Salu tilts ir noteikts kā pilsētas nozīmes ainavisks ceļa posms, kuram noteikt aprasības, ka:

- ir jāveic ainavas izvērtējums, kā arī jāņem vērā ielas raksturs, apbūves iezīmes u.c. faktori; Saglabāt ielas telpas platumu. Nosakot ielu kategorijas, ieteicams būtiski nepaaugstināt šo ielu kategoriju un raksturīgo profilu, saglabāt iedibinātās būvlaides.
- jauna apbūve nedrīkst mazināt šo ielu estētisko kvalitāti, ielas apstādījumu platības un mainīt tās raksturu.
- Veicot rekonstrukciju šajos ielas posmos, saglabājami apstādījumi, tai raksturīgā apbūves struktūra un proporcijas.
- Plānojot dažādu jaunu objektu būvniecību vai esošo pārbūvi, jā saglabā esošās apbūves raksturīgās iezīmes, arhitektūras stils, jāizvēlas atbilstoši risinājumi, ja iespējams, respektējot vēsturiskās būvniecības tradīcijas.

Rīgas televīzijas un radio tornis, kā pilsētas nozīmes akcents ar nozīmīgu skatu “uz” un “no”, noteiktas sekojošas prasības:

- Šo akcentu redzamība jāizvērtē projektos, no kuru teritorijām tie ir redzami un jāveic teritorijas plānošana ņemot vērā šo skatu esamību.
- Izvērtēt stāvu skaitu Salas apkaimē – jaunbūvētajām ēkām nekonkurēt ar televīzijas torni, līdz ar to vēlams mainīt šobrīd atļauto stāvu skaitu. Televīzijas tornis ir pilsētas dominante, orientieris, kas ir saskatāms no dažādām pilsētas daļām un apkārtējiem novadiem, plānotā augstbūvju apbūve var samazināt šī orientiera vizuālo nozīmi ainavā.

Atbilstoši pētījumam ir secināms, ka attīstība Zaķusalā ietekmē gan skatu “no” gan skatu “uz”, līdz ar to lokālpilānošanas attīstība spriekšlikums jāvērtē kompleksi.

Pētījumā noteikti vairāk skatu punkti, kuri ietverti šīs izpētes skatu punktu analīzē.

## 2. SKATU PUNKTU ANALIZE

Skatu punktu analīzes mērķis – izvērtēt plānotās apbūves ietekmi uz pilsētas, apkaimes, tuvienes ainavu telpu.

Lokālplānojuma ietvaros veiktajā skatu punktu analīzē ir iekļauti galvenie pilsētas nozīmes skatu punkti.

Lokālplānojuma ietvaros veiktajā skatu punktu analīzē ir izdalītas četras skatu punktu grupas:

- tuvie skatu punkti;
- tālie skatu punkti;
- tuvie augstie skatu punkti;
- tālie augstie skatu punkti.

Katras grupas skatu punkti ir aprakstīti un izvērtēti atbilstoši sekojošiem kritērijiem:

- skata punkta raksturojums – ikdienas/rekreācijas; publiski pieejams/ierobežots; nozīme – pilsētas/apkaimes/tuvienes;
- ietekme uz kreisā un/vai labā krasta siluetu;
- ietekme uz Daugavas un/vai Mazās Daugavas ainavu telpu;
- skats uz Rīgas televīzijas un radio torni (kritērijs izvirzīts atbilstoši Pētījumam “Ainavu plāna izstrāde”(2015)).

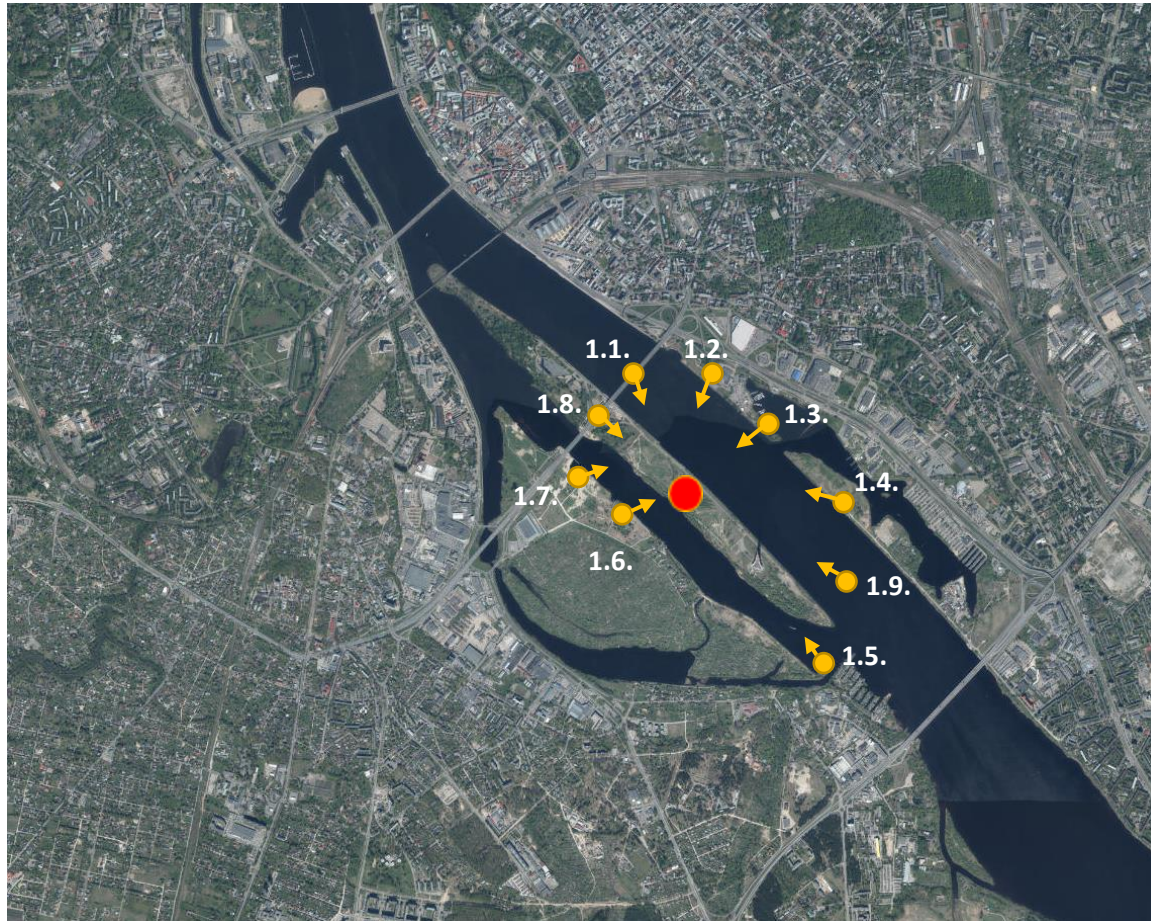
Izdalītās skatu punktu grupas ir attēlotas atsevišķās shēmās, bet informācija par skatu punktu ietekmi ir apkopota tabulās, kas ir papildinātas ar skatu punktu fotoattēliem vai attēliem no lokālplānojuma ietvaros izstrādātā 3D modeļa.

Izstrādātajā 3D modelī ēkas ir iezīmētas trīs krāsās:

- esošas ēkas – pelēkas;
- plānotās ēkas lokālplānojuma teritorijā – oranžas;
- plānotās ēkas ārpus lokālplānojuma teritorijas atbilstoši spēkā un izstrādes stadijā esošajiem lokālplānojumiem un detālplānojumiem, kā arī atbilstoši spēkā esošajām būvatļaujām – tumši zilas.

Atzīmējams, ka 3D modelī nav pilnīgi attēlots reljefs, esošie tilti un visi koki. Pie attēliem, kur šie neattēlotie elementi ir īpaši nozīmīgi, dota norāde par iztrūkstošajiem elementiem.



## 1. TUVIE PUBLISKĀS ĀRTELPAS SKATU PUNKTI

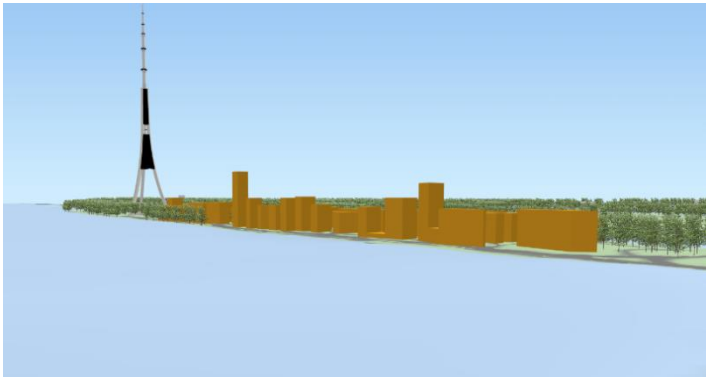
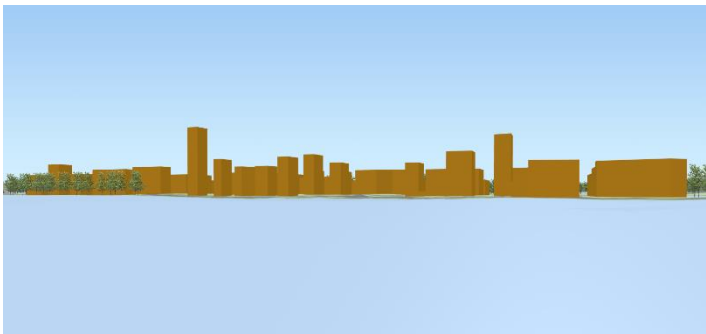


### TUVIE PUBLISKĀS ĀRTELPAS SKATU PUNKTI



- 1.1. Salu tilts posmā starp Zvirgzdu salu un Zaķusalu
- 1.2. Zvirgzdu pussala
- 1.3. Zvirgzdu pussala pie restorāna "Laivu centrs"
- 1.4. Grāpju pussala
- 1.5. Lucavsaldas gals
- 1.6. Lucavsaldas airēšanas bāze
- 1.7. Peldvieta pie salu tilta
- 1.8. Pieturvieta Zaķusalā
- 1.9. Daugava leļpus Rīgas vēsturiskā centra


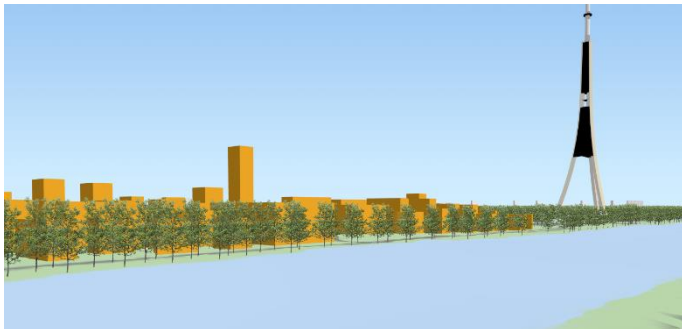
### APZĪMĒJUMI

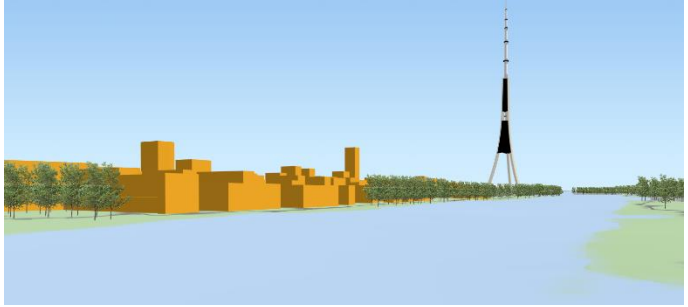
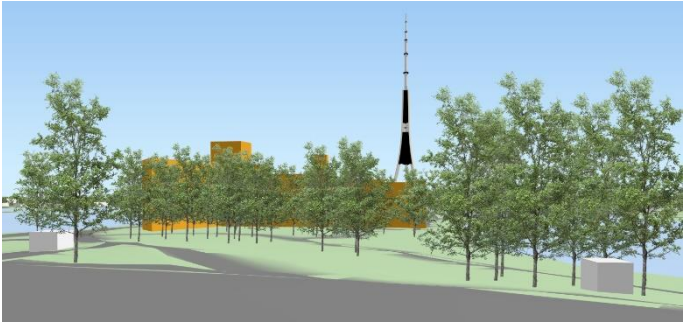

-  Lokālpārplānojuma teritorija
- 1.1.  Skatu punkts, nr. tabulā un skata virziens "uz"

NUMURS PLĀNĀ	SKATU PUNKTA ATRAŠANĀS VIETA	SKATU PUNKTA IZVĒLES PAMATOJUMS	SKATU PUNKTA NOZĪME UN OBJEKTU UZTVERES MĒROGS	VIZUALIZĀCIJA
1.1.	Salu tilts posmā starp Zvirgzdu salu un Zaķusalu	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes Ikdienas skatu punkts, lielākoties ainava no šī skatu punkta tiek uztverta kustībā. Paveras plašs skats uz Daugavas ainavas telpu. Vizuāli detalizēti uztverams mērogs. Svarīga nozīmē ēku fasāžu materiāliem, kuri nākotnē atspīdēs Daugavas ūdeņos.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> No skatu punkta uztverams skaidrs Zaķusalā plānotās apbūves apjoms.</p> <p><b>Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> Zaķusalas D daļas Daugavas krastmala kopā ar Daugavas labo krastu veido vienotu ainavas uztveres telpu. Esošajā situācijā abi Daugavas krasti ir daļēji apbūvēti, līdz ar to plānotā apbūve ienesīs jaunu telpas asociāciju kā apbūves teritorijai.</p> <p><b>Skats uz Rīgas televīzijas un radio torni (turpmāk – Tornis):</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs orientieris.</p>	
1.2.	Zvirgzdu pussala	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Tuvienes nozīmes skatu punkts. Esošajā situācijā skats tiek uztverts gan pārvietojoties (ar velo un auto), gan stacionāri (makšķerēšanas vieta). Plašs skats uz Daugavas ainavu telpu, kuras robežu vienā pusē iezīmē Salu tilts. Vizuāli detalizēti uztverams mērogs. Svarīga nozīmē ēku fasāžu materiāliem, kuri nākotnē atspīdēs Daugavas ūdeņos.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> Veido jaunu kreisā krasta apbūves siluetu.</p> <p><b>Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> ienesīs jaunu telpas asociāciju kā apbūves teritorijai. Nozīmīgs skatu punkts.</p>	



			<p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	
1.3.	Zvirgzdu pussala pie restorāna "Laivu centrs"	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Tuvienes nozīmes stacionārs skatu punkts, asociējams ar īpašiem notikumiem vai vajadzību (piemēram, restorāna apmeklēšanu). Paveras plašs skats uz Daugavas ainavu telpu. Labajā pusē ainavu telpu noslēdz Salu tilts. Detalizēti uztveramas plānoto ēku fasādes, līdz ar to svarīgs ir ēku fasādēm izmantojamais materiāls.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> Veido jaunu kreisā krasta apbūves siluetu.</p> <p><b>Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> Plānotā apbūve ienes jaunu vizuālo dominantu. Atšķirībā no iepriekšējā skatu punkta, pieaug teritorijā esošo zaļo struktūru nozīme – īpaši Zaķusalas krastmalas koku grupu.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris. Tā vizuāli sasaucās ar Televīzijas ēku Zaķusalas krastmalā 3.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā nav atspoguļots Salu tilts kā 3D objekts.</i></p>
1.4.	Grāpju pussala	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Tuvienes nozīmēs stacionārs skatu punkts, asociējams ar īpašiem mērķiem/rekreāciju (piemēram, makšķerēšanu, laivošanu). Paveras plašs skats uz Daugavas ainavu telpu. Labajā pusē telpu noslēdz Salu tilts.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> Veido jaunu kreisā krasta apbūves silueta pamatlīniju. No skatu punkta liela nozīme ir salu tiltam kā ainavu telpu noslēdzošajam elementam. Plānotās apbūves sasaucās ar citiem kreisā krasta apbūves akcentiem.</p> <p><b>Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> Plānotā apbūve ienes jaunu vizuālo dominantu. Tā pat kā iepriekšējā skatu punktā, arī šajā skatu</p>	 <p><i>*Vizualizācijā nav atspoguļots Salu tilts kā 3D objekts.</i></p>

			<p>punktā pieaug Zaķusalas D daļas zaļās struktūras nozīme kā ainavas elementam.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris. Tā vizuāli sasaucās ar Televīzijas ēku Zaķusalas krastmalā 3.</p>	
1.5.	Lucavsalas gals	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Tuvienes nozīmes gan kustības un gan stacionārais skatu punkts. Skatu punkts no kuru paveras skats gan uz Mazās Daugavas, gan uz Daugavas ainavu telpu.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> pateicoties Zaķusalas D daļas zaļajai struktūrai gan Mazās Daugavas, gan Daugavas ainavu telpu ietekmē nebūtiski.</p> <p><b>Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> Plānotā apbūve koku lapu periodā iekļaujas esošajā Zaķusalas ainavā.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	
1.6.	Lucavsalas airēšanas bāze	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta 1.6. un 1.7. raksturojums:</b> Tuvienes nozīmes kustības un stacionārais skatu punkts, skatu punkts saistāms ar rekreāciju. Paveras salīdzinoši tuvs un daļēji intīms skats uz Mazās Daugavas ainavas telpu.</p> <p><b>Ietekme uz labā krasta siluetu:</b> gan esošajā, gan plānotajā situācija labā krasta siluets nav uztverams.</p> <p><b>Ietekme uz Mazās Daugavas ainavu telpu:</b> Plānotā apbūve veido jaunu Mazās Daugavas ainavas telpas uztveri, padarot to ar urbānāku raksturu.</p>	

1.7.	Peldvieta pie salu tilta	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.	
1.8.	Pieturvieta Zaķusalā	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes kustības un stacionārais skatu punkts, skatu punkts saistāms ar īslaicīgu atrašanos tajā – piemēram sabiedriskā transporta gaidīšanu. <b>Ietekme uz labā un kreisā krasta siluetu:</b> ja tiek saglabāta esoša koku grupa, ietekmē minimāli. <b>Ietekme uz Daugavas un Mazās Daugavas ainavu telpām:</b> ja tiek saglabāta esoša koku grupa, ietekmē minimāli. <b>Skats uz Tornī:</b> esošā koku grupa aizsedz skatu uz plānoto apbūvi, daļēji arī uz Tornī.	
1.9.	Daugava lejpus Rīgas vēsturiskā centra	Ministru kabineta noteikumi Nr.127	<b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes tūrisma/rekreācijas skatu punkts, skats paveras no laivām un kuģiem. <b>Ietekme uz labā un kreisā krasta siluetu:</b> rada jaunu kreisā krasta siluetu. Vizuāli iekļaujas pilsētas zaļajā struktūrā. esošajā <b>Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> plānotā apbūve pastiprina ainavas telpas urbāno raksturu. <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.	



## 2. TĀLIE PUBLISKĀS ĀRTELPAS SKATU PUNKTI

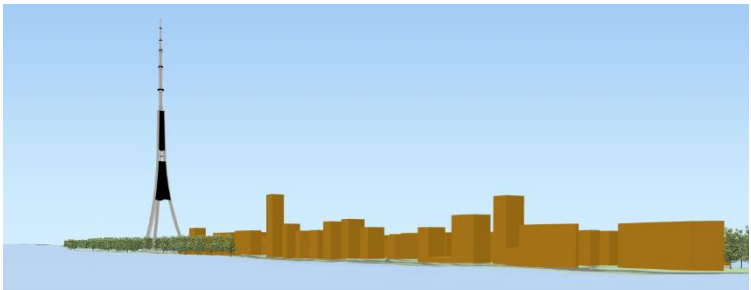
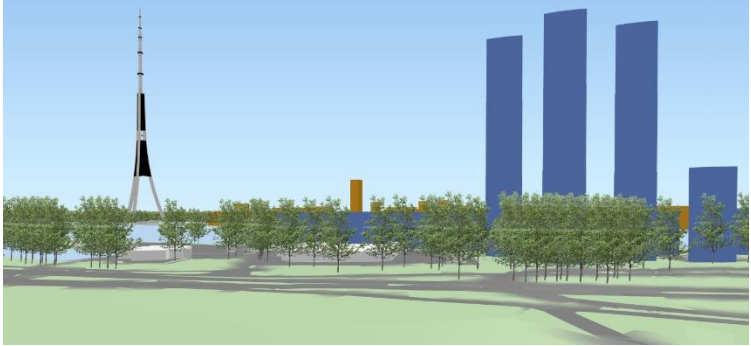


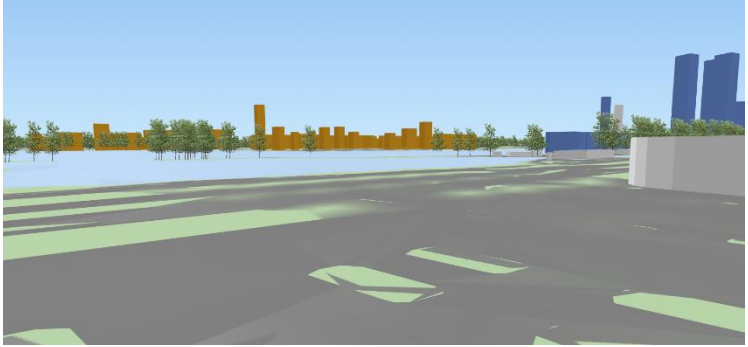

### TĀLIE PUBLISKĀS ĀRTELPAS SKATU PUNKTI

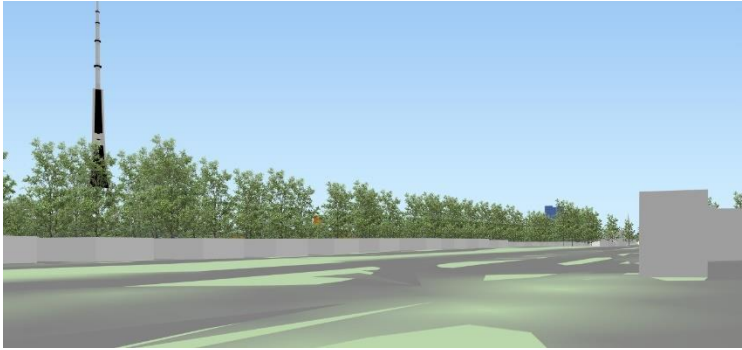
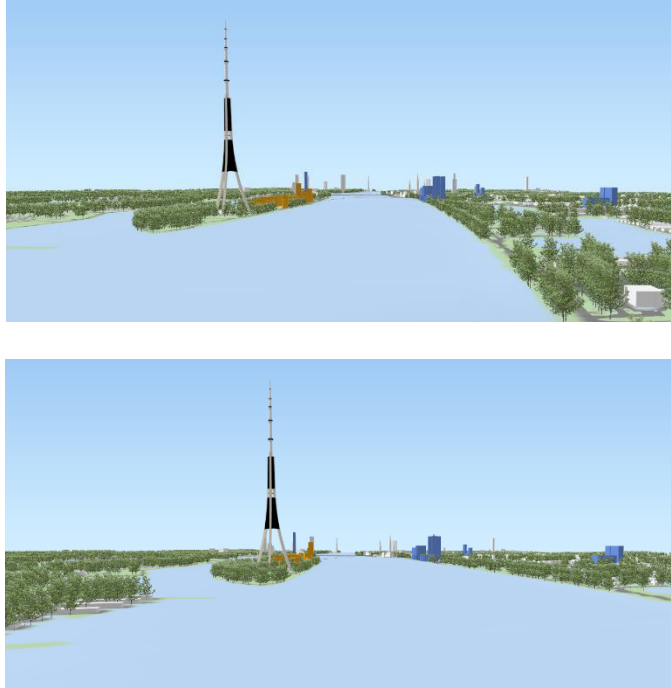
- 2.1. Salu tilts pie Krasta ielas
- 2.2. Veikals "DEPO"
- 2.3. T/C "Mols"
- 2.4. Veikals "SKY"
- 2.5. Lido atpūtas centrs
- 2.6. Dienvidu tilts
- 2.7. Bauskas iela pie Bieķengrāvja
- 2.8. Mūkusalas ielas un Bauskas ielas krustojums
- 2.9. Veikals "Promo cash&carry" Mūkusalas ielā
- 2.10. T/C "Maxima" Mūkusalas ielā
- 2.11. Mūkusalas ielas un Bieķensalas ielas krustojums
- 2.12. Lucavsalas atpūtas parks


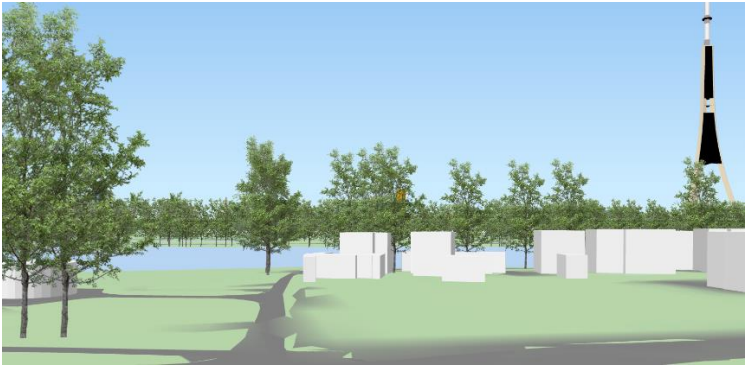

### APZĪMĒJUMI

-  Lokālpilnojauma teritorija
- 2.1.  Skatu punkts, Nr. tabulā un skata virziens "uz"



NUMURS PLĀNĀ	SKATU PUNKTA ATRAŠANĀS VIETA	SKATU PUNKTA IZVĒLES PAMATOJUMS	SKATU PUNKTA NOZĪME UN OBJEKTU UZTVERES MĒROGS	VIZUALIZĀCIJA
2.1.	Salu tilts (virs Krasta ielas)	Ministru kabineta noteikumi Nr.127	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes ikdienas skatu punkts, tiek uztverts kustībā.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> plānotā apbūve veido jaunu kreisā krasta siluetu D virzienā.</p> <p><b>Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> plānotā apbūve veido jaunas ainavas telpas uztveri kā pilsētas apbūves teritorijas daļai.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris..</p>	
2.2.	Veikals "DEPO"	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes ikdienas skatu punkts, saistāms ar pakalpojumu saņemšanu.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> ņemot vērā plānoto apbūvi Krasta ielā 33, minimāla.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	


2.3.	T/C "Mols"	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes ikdienas skatu punkts, saistāms ar pakalpojumu saņemšanu.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> ņemot vērā esošos kokus, uztverami ir tikai plānotās apbūves akcenti.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā nav pilnīgi attēloti visi koki un reljefs.</i></p>
2.4.	Veikals "SKY"	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Apkaimes nozīmes ikdienas skatu punkts, saistāms ar pakalpojumu saņemšanu. Skata priekšplānu veido esošo koku grupas..</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> esošo koku lapu periodā, uztverami ir tikai plānotās apbūves augstākais akcents. Pārējā apbūve veido vienotu silueta pamatlīniju.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	

2.5.	Lido atpūtas centrs	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes Ikdienas skatu punkts, saistāms ar pakalpojumu saņemšanu.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā krasta siluetu:</b> Kreisā krasta siluets nav nenolasāms. Iespējams, ka koku bezlapu periodā redzami nelieli apbūves fragmenti, kas kopējo kreisā krasta siluetu neietekmē.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī.</p>	
2.6.	Dienvidu tilts	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes ikdienas skatu punkts. Ainava no šī skatu punkta tiek uztverta kustībā. Paveras plašs skats uz Daugavas ainavas telpu un ierobežots skats uz Mazās Daugavas ainavu telpu.</p> <p><b>Ietekme uz kreisā un labā krasta siluetu/ Ietekme uz Daugavas ainavu telpu:</b> Plānotā apbūve vizuāli pieslēdzas esošajai apbūvei. Nolasāms Daugavas ainavas telpas pieguļošās apbūves siluets – tā priekšplānā dominē Tornī, otrajā plānā plānotā apbūve Zaķusalas D daļā un Krasta ielā 33, otrā plānā- Rīgas centra, Āgenskalna un Ķīpsalas apbūves apbūve ar pilsētas nozīmes akcentiem. Braucot pa tiltu mainās otrajā plānā esošo akcentu ritms.</p> <p>Skatu punktā liela nozīme ir esošajai zaļajai struktūrai.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvējošs pilsētas nozīmes orientieris un Daugavas ainavu telpas dominantais vertikālais elements.</p>	

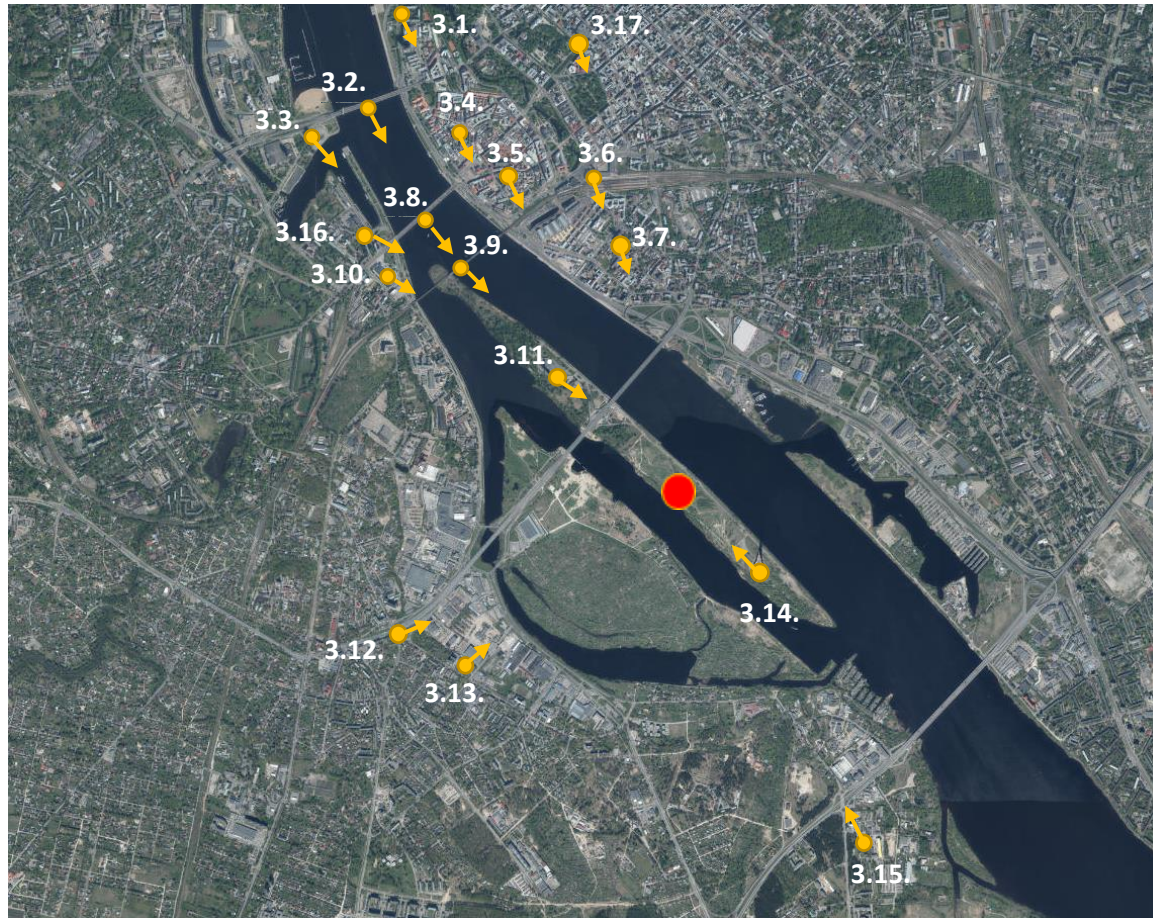
2.7.	Bauskas iela pie Bieķengrāvja	Ministru kabineta noteikumi Nr.127	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Apkaimes nozīmes ikdienas skatu punkts, lielākoties ainava no šī skatu punkta tiek uztverta kustībā.</p> <p><b>Ietekme uz labā krasta siluetu:</b> siluets nav redzams, to aizsardz koku grupas.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī.</p>	
2.8.	Mūkusalas ielas un Bauskas ielas krustojums	Ministru kabineta noteikumi Nr.127	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ikdienas skatu punkts, lielākoties ainava no šī skatu punkta tiek uztverta kustībā.</p> <p><b>Ietekme uz labā krasta siluetu:</b> siluets nav redzams, to aizsardz koku grupas.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	
2.9.	Veikals "Promo cash&carry" Mūkusalas ielā	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Apkaimes nozīmes ikdienas skatu punkts, saistāms ar pakalpojumu saņemšanu.</p> <p><b>Ietekme uz labā krasta siluetu:</b> ņemot vērā esošos kokus gan Mūkusalas ielā, gan Lucavsalā, plānotā apbūve nav redzama.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī. Tornis labi nolasās kā pilsētas nozīmes orientieris.</p>	



<p>2.10.</p>	<p>T/C "Maxima" Mūkusalas ielā</p>	<p>Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Apkaimes nozīmes ikdienas skatu punkts, saistīts ar pakalpojumu saņemšanu. <b>Ietekme uz labā krasta siluetu:</b> Labā krasta siluets nav nolasām. Esošie koki Mūkusalas ielā un Lucavsalā aizsedz plānoto apbūvi. Koku bezlapu periodā ir uztverama plānotās apbūves silueta pamatlīnija. <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā nav pilnīgi attēloti visi koki un reljefs.</i></p>
<p>2.11.</p>	<p>Mūkusalas ielas un Bieķensalas ielas krustojums</p>	<p>Ministru kabineta noteikumi Nr.127</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Apkaimes nozīmes ikdienas skatu punkts, saistīts ar pakalpojumu saņemšanu. <b>Ietekme uz labā krasta siluetu:</b> Labā krasta siluets nav nolasāms. Esošie koki aizsedz skatu uz plānoto apbūvi. <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā nav attēlots Salu tilts un pilnīgi attēloti visi koki un reljefs.</i></p>

2.12.	Lucavsalas atpūtas parks	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Apkaimes nozīmes ikdienas skatu punkts.</p> <p><b>Ietekme uz labā krasta siluetu:</b> Labā krasta siluets nav nolasām. Esošie koki Mūkusalas ielā un Lucavsalā aizsedz plānoto apbūvi. Koku bezlapu periodā ir uztverama plānotās apbūves silueta pamatlīnija.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvēstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā nav attēlots Salu tilts un pilnīgi attēloti visi koki un reljefs.</i></p>
-------	--------------------------	--	---	--

### 3. TUVIE AUGSTIE SKATU PUNKTI





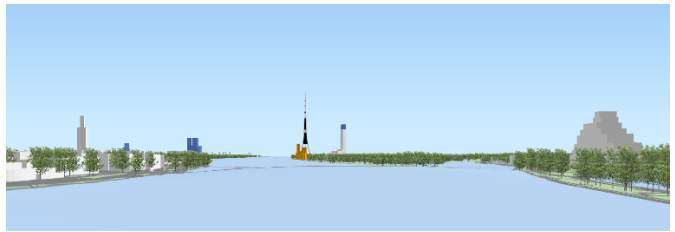

#### TUVIE AUGSTIE SKATU PUNKTI




- 3.1. Republikas laukumā esošās augstceltnes augšējā stāvs
- 3.2. Vanšu tilts
- 3.3. Swedbank ēka
- 3.4. Doma baznīcas torņa zvana platforma
- 3.5. Sv. Pētera baznīcas torņa skatu platforma
- 3.6. Stacijas pulksteņa restorāns
- 3.7. Latvijas Zinātņu akadēmijas augstceltnes augšējais stāvs
- 3.8. Akmens tilts
- 3.9. Dzelzceļa tilts
- 3.10. Nacionālās bibliotēkas ēkas augšējais stāvs
- 3.11. Televīzijas ēka Zaķusalā
- 3.12. Bauskas ielas pārvads virs K. Ulmaņa gatves
- 3.13. Valdo centrs
- 3.14. Rīgas radio un televīzijas tornis, Zaķusalas krastmala 1
- 3.15. SEB Banka dienvidu filiāle
- 3.16. Dienvidu tilts
- 3.17. Viesnīca Radisson blue Latvia (Elizabetes iela 55)


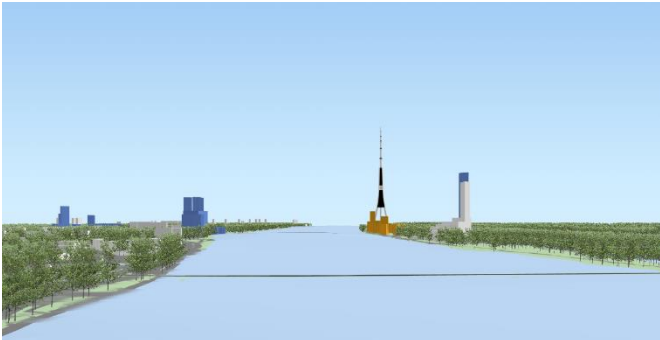
#### APZĪMĒJUMI

  Lokālpilnojumā teritorija



3.1.  Skatu punkts, Nr. tabulā un skata virziens "uz"

NUMURS PLĀNĀ	SKATU PUNKTA ATRAŠANĀS VIETA	SKATU PUNKTA IZVĒLES PAMATOJUMS	SKATU PUNKTA NOZĪME UN OBJEKTU UZTVERES MĒROGS	VIZUALIZĀCIJA
3.1.	Republikas laukumā esošās augstceltnes augšējā stāvs	Ministru kabineta noteikumi Nr.127	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas skatu punkts.</p> <p><b>Skats uz Torni:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Torni, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas esošajā apbūves struktūrā, veido vienotu apbūves grupu, apbūves silueta pamatlīnija saplūst ar esošo koku masu.</p>	
3.2.	Vanšu tilts	Ministru kabineta noteikumi Nr.127/ Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes ikdienas skatu punkts. Skats tiek uztverts kustībā.</p> <p><b>Skats uz Torni:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Torni, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas esošajā ainavā.</p>	
3.3.	Swedbank ēka	Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas ikdienas skatu punkts.</p> <p><b>Skats uz Torni:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Torni, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas esošajā ainavā.</p>	




3.4.	Doma baznīcas torņa zvana platforma	Ministru kabineta noteikumi Nr.127	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas ikdienas skatu punkts galvenokārt saistīts ar rekreāciju.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas esošajā apbūves struktūrā.</p>	
3.5.	Sv. Pētera baznīcas torņa skatu platforma	Ministru kabineta noteikumi Nr.127/ Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas skatu punkts galvenokārt saistīts ar rekreāciju.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas esošajā apbūves struktūrā.</p>	
3.6.	Stacijas pulksteņa restorāns	Ministru kabineta noteikumi Nr.127/ Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas skatu punkts galvenokārt saistīts ar rekreāciju.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas esošajā apbūves struktūrā.</p>	


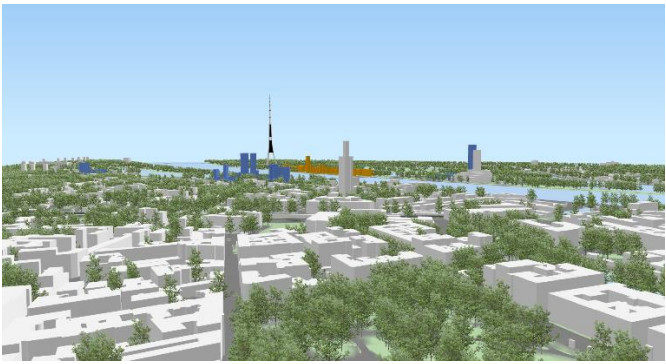
<p>3.7.</p>	<p>Latvijas Zinātņu akadēmijas augstceltnes augšējais stāvs</p>	<p>Ministru kabineta noteikumi Nr.127/ Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas skatu punkts, galvenokārt saistīt ar rekreāciju.  <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Nav nolasāma Zaķusalas kā salas struktūra.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā Salu tilts nav attēlots atbilstoši tā augstumiem, ir iezīmēta tikai tā vieta.</i></p>
<p>3.8.</p>	<p>Akmens tilts</p>	<p>Ministru kabineta noteikumi Nr.127</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas ikdienas skatu punkts galvenokārt tiek uztverts kustībā.  <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas ainavu telpā.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā nav attēlots Dzelzceļa tilts, ir iezīmēta tikai tā vieta.</i></p>

3.9.	Dzelzceļa tilts	Ministru kabineta noteikumi Nr.127	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Pilsētas nozīmes ikdienas skatu punkts galvenokārt tiek uztverts kustībā.</p> <p><b>Skats uz Torni:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Torni, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas ainavu telpā.</p>	
3.10.	Nacionālās bibliotēkas ēkas augšējais stāvs	Ministru kabineta noteikumi Nr.127/ Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas skatu punkts.</p> <p><b>Skats uz Torni:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Torni, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve vizuāli iekļaujas esošajā apbūves struktūrā.</p>	

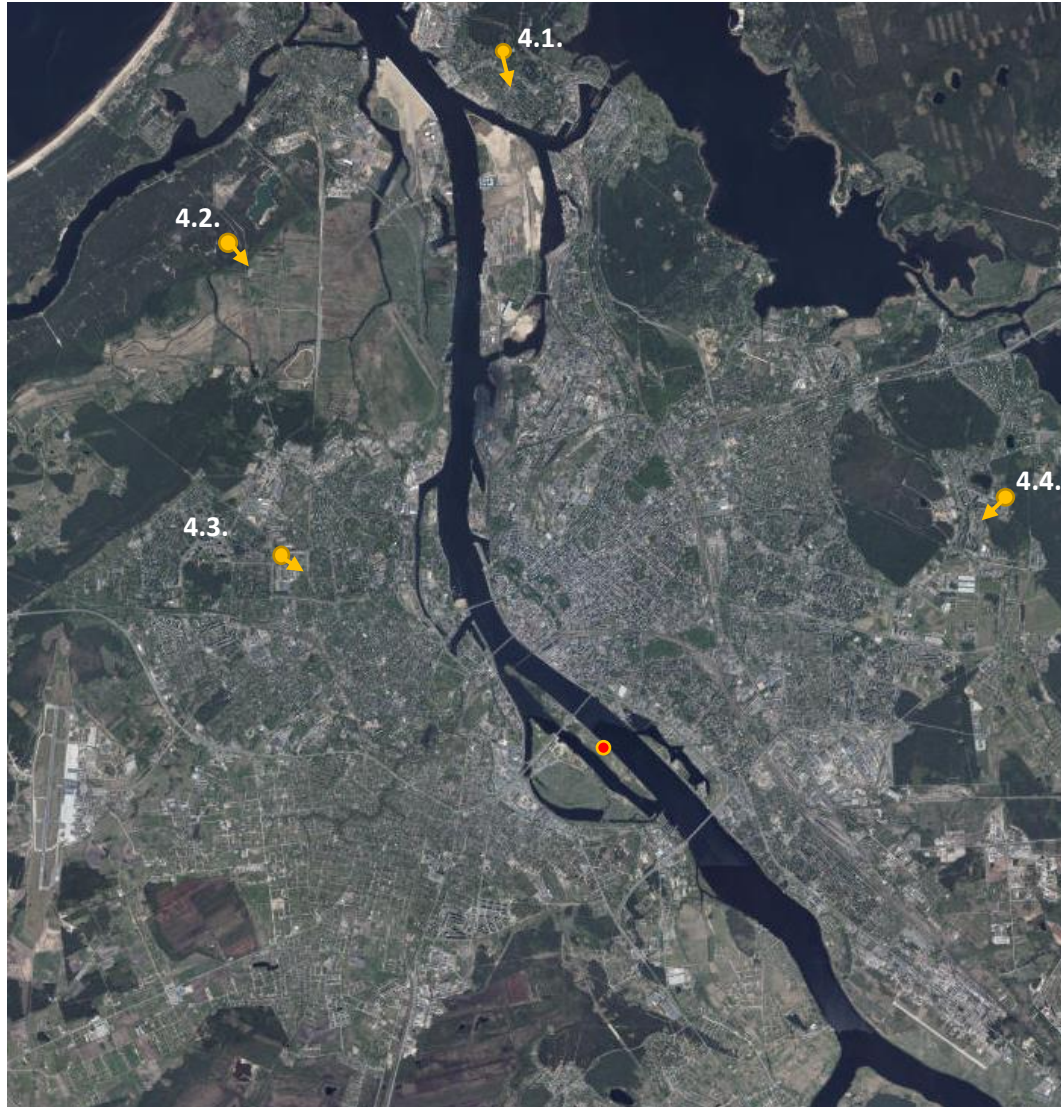
<p>3.11.</p>	<p>Televīzijas Zaķusalā ēka</p>	<p>Ministru kabineta noteikumi Nr.127/ Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejas ikdienas skatu punkts.  <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve veido jaunu ainavas telpas otro plānu. Maina tuvienes apbūves smaguma centru.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā Salu tilts nav attēlots atbilstoši tā augstumiem, ir iezīmēta tikai tā vieta.</i></p>
<p>3.12.</p>	<p>Bauskas ielas pārvads virs K. Ulmaņa gatves</p>	<p>Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Apkaimes nozīmes ikdienas skatu punkts.  <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Uztverami tikai plānotās apbūves akcenti.</p>	 <p><i>*Vizualizācijā Salu tilts nav attēlots atbilstoši tā augstumiem, ir iezīmēta tikai tā vieta.</i></p>



3.13.	Valdo centrs	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības skatu punkts.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve saplūst ar pilsētas horizonta līniju un iekļaujas esošās un citviet plānotās apbūves grupā.</p>	
3.14.	Rīgas radio un televīzijas tornis, Zaķusalas krastmala 1	Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības skatu punkts galvenokārt saistīts ar rekreāciju.</p> <p>Plānotā apbūve veido jaunu Zaķusalas un tuvienes ainavas struktūru.</p>	
3.15.	SEB Banka dienvidu filiāle	Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības ikdienas skatu punkts.</p> <p><b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve minimāli ietekmē skatu no skatu punkta.</p>	

<p>3.16.</p>	<p>Viesnīca Radisson blue Daugava</p>	<p>Skata punkta nozīmība konstatēta LP teritorijas un tai pieguļošās apkaimes apsekošanas laikā</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības ikdienas skatu punkts.  <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve minimāli ietekmē skatu no skatu punkta, tā saplūst ar Zaķusalā esošo un plānoto apbūves grupu.</p>	
<p>3.17.</p>	<p>Viesnīca Radisson blue Latvia (Elizabetes iela 55)</p>	<p>Ministru kabineta noteikumi Nr.127/ Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības rekreācijas skatu punkts.  <b>Skats uz Tornī:</b> plānotā apbūve neaizsedz skatu uz Tornī, tas tiek saglabāts kā brīvstāvošs pilsētas nozīmes orientieris.</p> <p>Plānotā apbūve izdalās kā atsevišķa apbūves grupa.</p>	



## 4. TĀLIE AUGSTIE SKATU PUNKTI







### TĀLIE AUGSTIE SKATU PUNKTI

- 4.1. Kultūras nama "Ziemeļblāzma" skatu tornis
- 4.2. Bumbu kalna skatu tornis
- 4.3. Radio rūpnīcas Imanta biroju ēka
- 4.4. Dzegužkalna parks
- 4.5. Austrumu klīniskās universitātes slimnīca

### APZĪMĒJUMI

-  Lokālpilnošuma teritorija
- 4.1.  Skatu punkts, Nr. tabulā un skata virziens "uz"

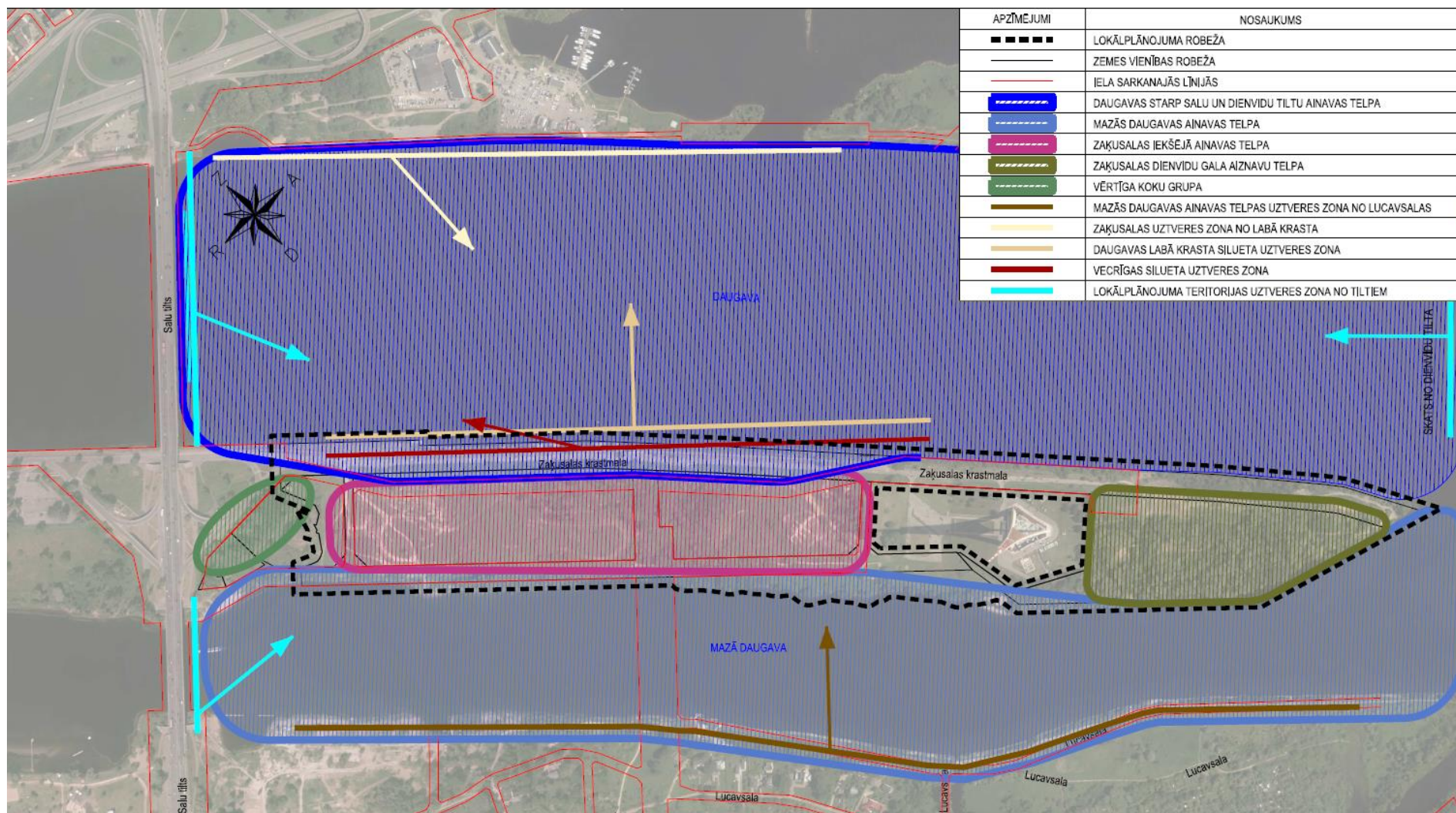
NUMURS PLĀNĀ	SKATU PUNKTA ATRAŠANĀS VIETA	SKATU PUNKTA IZVĒLES PAMATOJUMS	SKATU PUNKTA NOZĪME UN OBJEKTU UZTVERES MĒROGS	FOTOFIKSĀCIJA
4.1.	Kultūras nama "Ziemeļblāzma" skatu tornis	Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības publisks punkts Vecmīlgrāvī, Rīgas pilsētas ziemeļu daļā.</p> <p>Lokālplānojuma teritorijā plānotā apbūve ir lielmēroga ainavas elements, ietekme uz ainavu nav.</p>	
4.2.	Bumbu kalna skatu tornis	Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Publiski pieejams skatu punkts Kleistos, Rīgas pilsētas ziemeļu daļā.</p> <p>Lokālplānojuma teritorijā plānotā apbūve ir lielmēroga ainavas elements, ietekme uz ainavu nav.</p>	
4.3.	Radio rūpnīcas Imanta biroju ēka (ēka nojaukta 2017. gada beigās/2018. gada sākumā)	Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības skatu punkts.</p> <p>Lokālplānojuma teritorijā plānotā apbūve ir lielmēroga ainavas elements, ietekme uz ainavu nav.</p>	

<p>4.4.</p>	<p>Austrumu klīniskās universitātes slimnīca</p>	<p>Pētījums "Ainavu plānu izstrāde", SIA "METRUM", 2015</p>	<p><b>Skata punkta raksturojums:</b> Ierobežotas pieejamības publiski pieejams ikdienas skatu punkts.</p> <p>Lokālplānojuma teritorijā plānotā apbūve ir lielmēroga ainavas elements, ietekme uz kopējo ainavu maznozīmīga</p>	
-------------	--	---	--	---

### 3. SECINĀJUMI

Atbilstoši veiktajai skatu punktu analīzei ir secināms, ka plānotā apbūve:

- galvenokārt ietekmēs Daugavas un Zaķusalas D daļas iekšējo ainavu telpu. Tiks pastiprināts Daugavas ainavas telpas starp Salu un Dienvidu tiltu urbānais raksturs. Savukārt tiks veidots jauns Zaķusalas D daļas iekšējās ainavas telpas raksturs kā daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijai;
- salīdzinoši maz tiks ietekmēta Mazās Daugavas ainavas telpa - tiks saglabāta gan telpas identitāte un gan robežas;
- netiks samazināta esošo Zaķusalas apbūves akcentu nozīme - Rīgas Radio un televīzijas tornis un Latvijas televīzijas ēka tiks saglabāti kā pilsētas nozīmes orientieri;
- plānotās apbūves akcenti būs jauni tuvienes orientieri;
- plānotā apbūve kopā ar Zaķusalas D daļas zaļo struktūru veidos vienotu salas silueta pamatlīniju.



8. attēls. Skatu punkti. Avots: SIA "METRUM", 2017.

#### 4. PRASĪBAS LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS ATTĪSTĪBAI

Turpmākā plānošanas procesā ir jā saglabā trīs krastmalu veidi (skatīt 9. attēlu):

- gar daļu no Daugavas krastmalas jā saglabā vertikālie krasta stiprinājumi, iespēju robežās jā saglabā esošie piekļuves punkti ūdenim;
- gar daļu no Daugavas krastmalas jā veido krasta stiprinājumi ar akmeņiem. Precīzs krasta stiprinājuma veids nosakām būvprojekta izstrādes laikā.
- gar Mazo Daugavu jā saglabā dabiska krastmala, tādejādi respektējot tuvumā esošos biotopus. Iespēju robežās jā saglabā esošās peldvietas/pludmales Mazās Daugavas krastmalā.

Gar Mazo Daugavu veidojama laipu sistēmu gājēju kustības nodrošināšanai.

Krastmalas lokālplānojuma teritorijā veido, izbūvē un labiekārto kā publiski pieejamu, nepārtrauktu un savstarpēji saistītu publisko ārtelpu, nodrošinot gājēju un velosipēdistu brīvas kustības iespējas.

Krastmalu gar Daugavu un tai pieguļošo teritoriju jā veido kā pilsētas nozīmes ainavu telpu. Tajā jā izvieto stādījumi un vides dizaina elementi, kas neaizsedz skatu uz Vecrīgas panorāmu.

Daugavas promenādes būvprojekta izstrādes laikā ir jā veic koku novērtēšana, nosakot saglabājamus kokus.

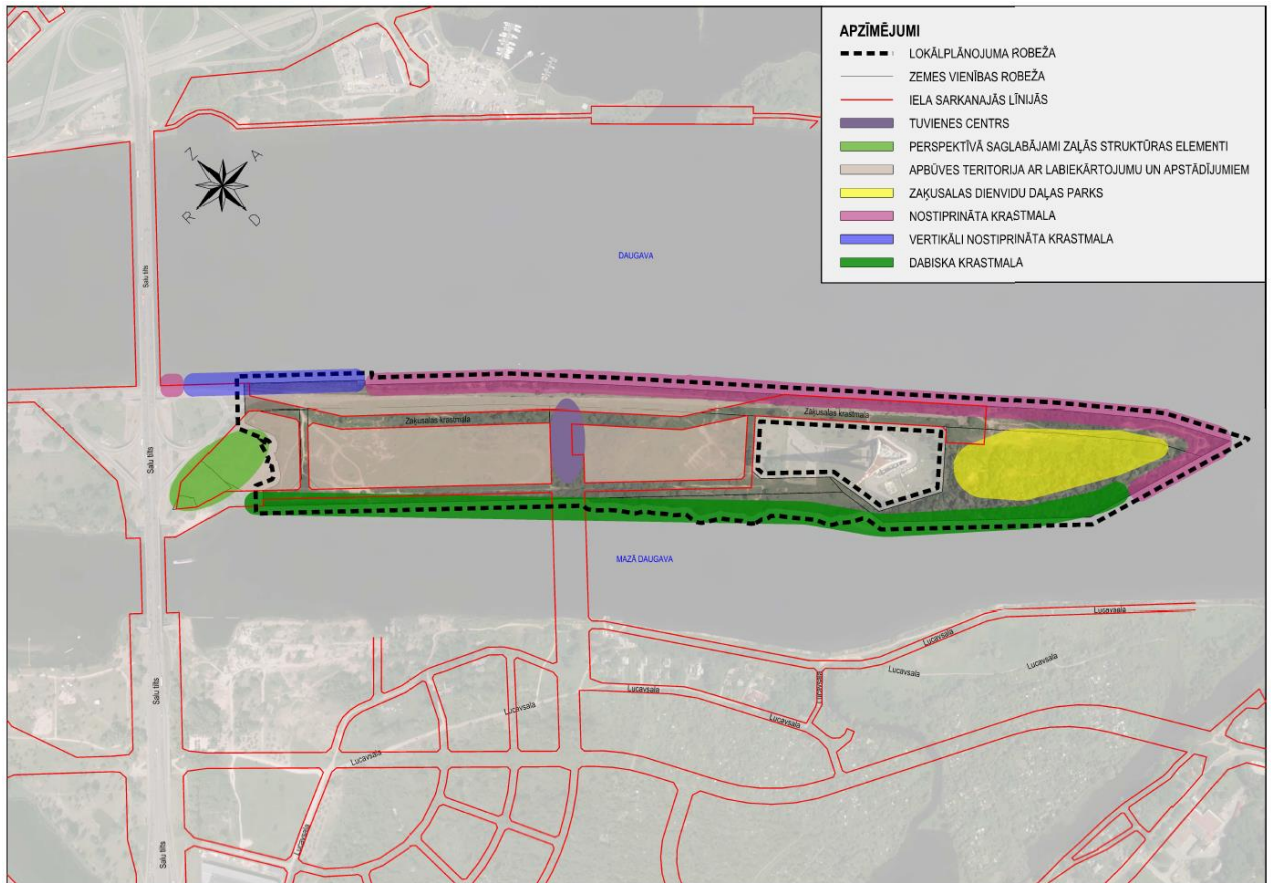
Mazās Daugavas krastmalas un Zaķusalas D daļas parka teritorijā, pēc iespējas jā saglabā vitālā un labā augšanas stāvoklī esošie koki.

Stādījumu sortimentu Mazās Daugavas krastmalā un Zaķusalas D daļas parkā jā izvēlas atbilstoši dabiskajiem piekrastes apstākļiem.

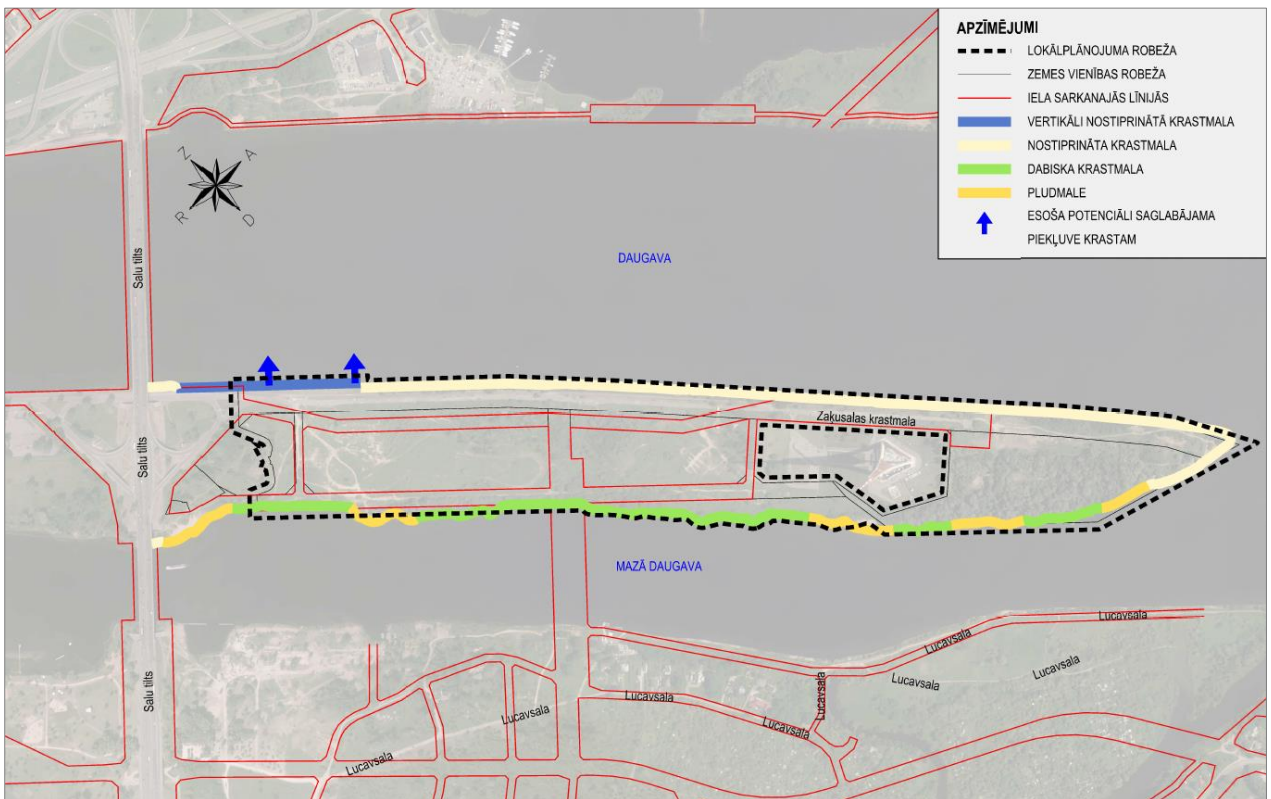
Ielu apstādījumos jā izmanto dižstādi.

Visas lokālplānojuma teritorijas apstādījumos integrē pēc iespējas vairāk esošos kokus.





9. attēls. Publiskā ārtelpas ainavu telpas. Avots: SIA "METRUM", 2017.



10. attēls. Krastmalu veidi. Avots: SIA "METRUM", 2017.